

# 강의 오염된 물을 줄이기 위한 옥상 정원을 설치하고 환급을 받으시겠습니까?

## 이 리소스에 대해 알아보십시오.

부동산 소유자는 DC의 대상 지역([이 지도](#)에서 파란색)의 주거용 건물, 상업용 건물 또는 커뮤니티 공간에 옥상 정원을 설치한 경우 환급을 받을 수 있습니다. 옥상 정원은 식물의 성장을 지원하고 빗물을 보존하여 빗물 유출로 인한 오염을 줄입니다. DC 정부는 **평방피트당 \$15**의 환급금을 제공합니다(최대 옥상 정원 비용까지). 예를 들어, **100 평방피트**의 옥상 정원을 설치하는 경우, **\$1,500**의 환급금을 받을 수 있습니다.

또한 소규모 부동산 소유주(2,500 평방피트 이하의 건물)의 경우, **최대 \$250**의 환급금을 제공하여 구조 공학자가 귀하의 부동산을 평가하는 데 드는 비용을 지원합니다. 이는 설치가 안전한지 확인하는 데 필요합니다.

이 프로그램은 RiverSmart Rooftops 라고 부르며, 현지 소규모 사업체인 Designgreen 과 협력하여 에너지 환경부에서 제공합니다.

## 자격이 있는지 확인하십시오.

다음 설명이 모두 사실인 경우 자격을 가집니다.

- 귀하가 DC의 주거용 건물, 상업용 건물, 예배당 또는 커뮤니티 공간을 소유하고 있습니다.
- 귀하의 건물이 DC의 시 빗물 하수 시스템에 속해 있습니다. [이 지도](#)에서 주소를 검색하십시오. 해당 건물이 파란색 블록에 있는 경우 프로그램에 대한 자격을 가집니다.
- 귀하의 부동산에는 아직 옥상 정원이 설치되어 있지 않습니다.
- 지역 [강우유출수 관리](#) 및 [친환경 지역 비율](#) 요건을 충족하기 위해 귀하의 건물에 옥상 정원과 같은 친환경 인프라를 설치해야 하는 경우, 규제 요건 외에서 옥상 정원을 설치할 계획을 세웁니다.

확실하지 않은 경우에도 신청해 주시면 요건에 대해 설명해 드립니다.

모든 규모의 부동산에서 이 환급을 받을 수 있습니다. 신청하는 건물이 DC에 있는 한, DC에 거주하지 않아도 신청할 수 있습니다.

## 신청 방법.

1. 귀하와 귀하의 부동산에 대한 몇 가지 세부 정보로 간단한 RiverSmart Rooftop [관심사 양식](#)을 작성합니다. 제출하면 귀하의 관심사 양식이 수신되었음을 확인하는 자동 이메일이 전송됩니다.
2. 영업일 기준 1 일 이내에 파트너인 Designgreen 이 귀하에게 연락하여 귀하의 자격 여부를 알려드립니다. Designgreen 은 귀하의 적격성을 확인하기 위해 몇 가지 추가 질문에 대한 답변을 요청할 수 있습니다.
3. Designgreen 이 각 단계에서 요구되는 지원 절차 및 문서를 안내해 드립니다. 이 과정은 보통 3~6 개월이 소요되며 다음 과정이 포함됩니다.
  - 지붕의 현재 상태에 대한 사진을 촬영하고 제출합니다.
  - 구조 공학자가 지붕을 평가하여 설치 무게를 지탱할 수 있는지 확인합니다.
  - 옥상 정원 설치 비용의 견적을 받습니다.
  - 작업을 수행할 계약 업체 및 설계자를 선정합니다.
  - 산업 표준에 맞게 옥상 정원을 설계합니다.
  - DOEE 환급 수당 이외의 설치 비용을 충당할 자금을 파악합니다.
  - 계획 도면, 소비자 및 규제업무 부서(DCRA) 허가, 계약 업체의 보증, 2년 동안 친환경 지붕을 유지하기 위한 계약업체와의 계약서를 제출합니다.
4. 위의 모든 단계를 완료하면 옥상 정원 설치를 계속하고 환급금을 받기로 동의하며 Designgreen 과의 계약서에 서명합니다.

언제든지 신청할 수 있습니다. 자격이 없는 경우 Designgreen 에서 이메일로 알려 드립니다. 상황이 바뀌면 다시 신청할 수 있습니다.

# 추가 정보를 수집합니다.

## 지원 후 절차는 어떻게 됩니까?

1. 귀하가 계약서에 서명하면 Designgreen 은 환급 금액의 10%에 해당하는 수표를 보내드립니다.
2. 옥상 정원 설치를 진행합니다.
3. 옥상 정원의 사진과 계약 업체의 영수증을 Designgreen 에 제출하여 설치가 완료되었는지 확인합니다.
4. Designgreen 은 설치가 완료되고 모든 요구 사항이 충족되었음을 확인한 후 환급 금액의 나머지 90%를 지급합니다.
5. 유지보수 [확인 목록](#) 및 [세부 정보 책자](#)에 따라 옥상 정원을 관찰하고, 물을 주고, 잡초를 제거합니다. 옥상 정원이 건강한 상태를 유지하고 제대로 관리되려면 정기적으로 주의를 기울여야 합니다.

옥상 정원 설치를 완료하지 않은 경우, 최초 10%의 결제금을 Designgreen 에 반환해야 합니다. 원래 계획한 것보다 설치를 완료하는데 더 많은 시간이 소요되는 경우, Designgreen 은 기간 연장을 제공할 수 있습니다.

## 모든 적격 신청자가 환급을 받습니까?

환급은 선착순으로 제공됩니다.

## 알아야 할 추가 요건이 있습니까?

최근에 완료되었거나 기존의 옥상 정원에 대한 신청서는 접수되지 않습니다. 옥상 정원에 대한 허가를 받기 전에 환급을 신청해야 합니다.

## 질문이 있는 경우 누구에게 연락해야 합니까?

먼저, 페이지 하단에 있는 자주 묻는 질문을 살펴보세요. 여전히 궁금한 점이 있으시면 월요일~금요일, 오전 9 시~오후 5 시에 (202) 849-0388 번으로 전화하여 Designgreen 에 문의하시기 바랍니다. 또는 “옥상 정원 질문(Green Roof Question)”이라는 제목으로 rcstack@designgreenllc.com 으로 이메일을 보내 Rebecca Stack 에게 문의하실 수 있습니다.

여전히 집을 환경친화적으로 만드는 데 도움이 필요합니다. 어떻게 해야 합니까?

귀하의 집을 보다 [환경친화적](#)으로 만드는 데 도움이 되는 다른 리소스에 대한 정보를 찾을 수 있습니다.

## 자주 묻는 질문

**옥상 정원이란 무엇입니까?**

옥상 정원은 빗물을 모으고 관리하는 데 도움이 되는 생육배지와 식물을 지붕에 설치한 것입니다. 이는 DC 수로의 강우유출수 유입과 오염을 줄이는 데 도움이 됩니다. 또한 건물 주변의 공기 품질을 개선하고 건물의 에너지 효율을 높일 수 있습니다.

**옥상 정원은 유지보수가 필요합니까?**

많은 유형의 친환경 인프라와 마찬가지로, 옥상 정원의 건강한 상태를 유지하고 적절히 운영하기 위해서는 정기적인 유지보수가 필요합니다.

[옥상 정원을 유지하는 방법](#)에 대해 알아보십시오.

**옥상 정원을 설치하고 싶지만, 필수 구조 평가에 비용이 많이 듭니다.**

**무엇을 할 수 있습니까?**

귀하의 건물이 2,500 평방피트 이하인 경우, 구조 공학자의 부동산 평가 비용에 대해 최대 \$250의 환급금을 제공합니다.

**옥상 정원을 설치하고 싶지만, 지붕이 무게를 지탱할 만큼 튼튼하지 않습니다. 무엇을 할 수 있습니까?**

기존 지붕에 옥상 정원을 설치하는 경우, 구조 공학자가 지붕이 옥상 정원의 무게를 지탱할 만큼 튼튼하지 않다고 평가할 수 있습니다.

안타깝게도, 추가적인 지지 구조물로 기존 지붕을 보강하는 비용은 환급되지 않습니다.

**옥상 정원을 설치하면 다른 재정적인 이점이 있습니까?**

예! 이 프로그램을 신청하면 [RiverSmart 리워드\(RiverSmart Rewards\)](#)라고 하는, 소정의 DC Water 수도 요금 할인을 신청할 수 있도록 도와드립니다.

이 할인은 옥상 정원과 같은 친환경 인프라로 건물의 빗물 유출을 방지하는 건물 소유주에게 적용됩니다.

**다른 유형의 친환경 인프라를 설치하고 비용을 지불하는 데 도움을 받을 수 있습니까?**

예! [RiverSmart Homes](#) 프로그램은 빗물통, 빗물 정원, 투과성 포장재 등과 같은 친환경 인프라 설치에 대해 기술적 및 재정 지원을 제공합니다. 귀하가 단독주택(또는 4 개 이하의 집이 있는 건물)을 소유한 경우, 자격이 있을 수 있습니다.

모든 유형의 주거용 건물, 상업 건물, 예배당 또는 커뮤니티 공간의 부동산 소유자의 경우, DC 정부는 [투과성 표면](#), [빗물 정원](#), [빗물통](#) 및 [나무 심기](#)에 대한 환급금도 제공합니다. 자격 기준, 신청 절차 및 환급 금액은 친환경 인프라 유형에 따라 다르며, 설치 전에 신청해야 할 수도 있습니다.

[RiverSmart Homes](#) 와 달리 환급 프로그램은 대기 기간이 없습니다.

**승인되지 않은 경우 프로그램에 재신청할 수 있습니까?**

그렇습니다. 귀하의 상황이 변경되어 귀하가 자격이 있다고 생각되면 RiverSmart Rooftops 를 다시 신청할 수 있습니다. 이전 신청에 대한 추적 번호가 있는 경우, 재신청 시 해당 번호를 제공해 주십시오.

**친환경 인프라는 DC 에 어떻게 도움이 됩니까?**

친환경 인프라는 빗물 유출을 줄이는 데 도움이 되며, 이는 애너코스티어 강, 포토맥 강, 록 크릭을유해한 오염으로부터 보호하는 데 도움이 됩니다.

*이 페이지는 2021 년 5 월에 최종 업데이트되었습니다.*